Centrum Nieruchomości
Wiejska 25
tel. 735 063 271
biuro@perzan.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 89 m^2,

Bielawa

Cena **349 000** zł











Do sprzedania oryginalne i niepowtarzalne 3 pokojowe mieszkanie o powierzchni 88,92 m2, usytuowane na 1 piętrze kamienicy w pobliżu centrum Bielawy.
Mieszkanie składa się z:
- salonu połączonego z kuchnią o powierzchni 27,21 m2,
- dużego pokoju o powierzchni 32,33 m2,
- sypialni o powierzchni 10 m2,
- przedpokoju o powierzchni 10,34 m2,
- łazienki o powierzchni 7 m2,
- toalety o powierzchni 1,06 m2,

Centrum Nieruchomości
Wiejska 25
tel. 735 063 271
biuro@perzan.pl

- spiżarni o powierzchni 0,98 m2.
Dodatkowo do mieszkania przynależy duża piwnica o powierzchni 20 m2 oraz blaszany garaż.
Ogrzewanie i ciepła woda z 2 funkcyjnego pieca gazowego. Łazienka i toaleta osobno.
Mieszkanie jest bardzo wygodne, ustawne i przestronne. Wysokość pomieszczeń 370 cm.
Bardzo grube ściany zewnętrze wykonane z cegły zapewniają ciepło w zimie i przyjemny klimat latem.
Duże okna usytuowane są od wschodu do zachodu, więc od rana do popołudnia jest niesamowicie słonecznie, natomiast wieczorem bardzo klimatycznie.
Na podłogach znajdują się dębowe parkiety oraz kafle. Na ścianach w większości gładzie.
Mieszkanie jest wyremontowane, nowe instalacje. Wymaga jedynie odświeżenia ścian i parkietów.
Nietypowa, półokrągła ściana salony nadaje tej nieruchomości szczególnego klimatu.

tel. 735-063-271, 533-200-348

Przy zakupie mieszkania, kupujący otrzymuje kompleksową obsługę w zakresie:
- przygotowania i sporządzenia bezpiecznej umowy,
- pomocy w gromadzeniu wymaganych dokumentów, formułowaniu oświadczeń, projektów umów, protokołów i porozumień.
- sprawdzenia stanu prawnego i faktycznego nieruchomości,
- mediacji podczas negocjacji ostatecznej ceny,
- przygotowania i organizacji całej transakcji,
- końcowego przekazania/wydania nieruchomości, rozliczeń dodatkowych,

Centrum Nieruchomości Dorota Perżan
ul. Wiejska 25, 58-260 Bielawa
www.perzan.pl

Symbol	448	Rozkład mieszkania	TRÓJSTRONNE
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	349 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	dzierżoniowski	Gmina	Bielawa
Miejscowość	Bielawa	Kod pocztowy	58-260
Powierzchnia całkowita	89 m²	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PARKIET, KAFLE

Centrum Nieruchomości
Wiejska 25
tel. 735 063 271
biuro@perzan.pl

Garaż	JEST	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Miejsc garażowych	1	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Pomieszczenie gospodarcze	JEST	Widok na południe	JEST
Widok na wschód	JEST	Widok na zachód	JEST

Dorota Perżan
Pośrednik nieruchomości

735-063-271
biuro@perzan.pl

Więcej ofert na stronie **www.phouse.pl**