

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 37 m<sup>2</sup>,

Dzierżoniów

Cena **119 000** zł



Do sprzedania mieszkanie 2 pokojowe znajdujące się na 3 piętrze bloku w centrum dzierżoniowskiego osiedla. Mieszkanie bardzo jasne i słoneczne, Balkon od strony południowej.

Pokoje są ustawne. Możliwe jest połączenie kuchni z salonem.

Bezpośrednio przed blokiem znajduje się duży parking.

Ogrzewanie i ciepła woda miejskie. Kaloryfery nieopomiarowane.

Blok jest po modernizacji, ocieplony, ładna klatka schodowa.

W mieszkaniu pozostają wszystkie meble i urządzenia widoczne na zdjęciach.

Czynsz 200 zł.

**Przy zakupie mieszkania, kupujący otrzymuje od "Centrum Nieruchomości" kompleksową obsługę w zakresie:**

- przygotowania i sporządzenia bezpiecznej umowy przedwstępnej,
- pomocy w gromadzeniu wymaganych dokumentów, formułowaniu oświadczeń, projektów umów, protokołów i porozumień.
- sprawdzenia stanu prawnego i faktycznego nieruchomości,
- uzyskania najkorzystniejszego kredytu hipotecznego,
- mediacji podczas negocjacji ostatecznej ceny nieruchomości,
- przygotowania i organizacji całej transakcji,
- końcowego przekazania/wydania nieruchomości, rozliczeń dodatkowych,

**Centrum Nieruchomości Dorota Perzan**

**ul. Wiejska 25, 58-260 Bielawa**

**www.phouse.pl**

**tel. 735-063-271, 533-200-348**

Symbol	S-122M	Komórka lokatorska	JEST
Typ nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	119 000 PLN
Stara cena	125 000 PLN	Cena za m <sup>2</sup>	3 216 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	dzierżoniowski
Gmina	Dzierżonów	Miejscowość	Dzierżonów
Kod pocztowy	58-200	Pow. całkowita	37 m <sup>2</sup>
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1		



Dorota Perzan  
Pośrednik nieruchomości

735-063-271  
biuro@perzan.pl

Więcej ofert na stronie **[www.phouse.pl](http://www.phouse.pl)**