

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 44 m<sup>2</sup>,

Bielawa

Cena **154 000** zł



Do sprzedania bardzo ładne, wyremontowane z wysokiej jakości materiałów, 2 pokojowe mieszkanie, znajdujące się na 1 piętrze bloku w Bielawie.

Powierzchnia mieszkania wraz z piwnicą (na akcie notarialnym) wynosi 43,5 m<sup>2</sup>.

Mieszkanie w stanie idealnym, nie wymaga wkładu finansowego.

Dzięki doskonałej aranżacji jest przestronne i funkcjonalne.

W cenę mieszkania wchodzi wszystkie urządzenia i meble oraz zagospodarowany ogródek (w dzierżawie) o powierzchni 40,37 m<sup>2</sup>.

Mieszkanie wyposażone jest w nowoczesne i ekonomiczne ogrzewanie gazowe z nowym piecem 2 funkcyjnym z zamkniętą komorą spalania oraz nowymi grzejnikami firmy Purmo.

Wymienione na nowe wszystkie drzwi i okna. Na podłogach znajdują się kafle i panele o wysokiej odporności na ścieranie, na ścianach gładzie i tynki mineralne.

Kuchnia wyposażona w sprzęty AGD inox. Meble wykonane pod wymiar.

W przedpokoju pozostaje duża, głęboka szafa pod wymiar, która może posłużyć, jako garderoba.

Mieszkanie w bardzo atrakcyjnej lokalizacji, w pobliżu markety handlowe, park, przystanki komunikacji miejskiej.

**Oferta wyłącznie w "Centrum Nieruchomości Dorota Perzan"!**

**Przy zakupie mieszkania, kupujący otrzymuje od "Centrum Nieruchomości" kompleksową obsługę w zakresie:**

- przygotowania i sporządzenia bezpiecznej umowy przedwstępnej,
- pomocy w gromadzeniu wymaganych dokumentów, formułowaniu oświadczeń, projektów umów, protokołów i porozumień.
- sprawdzenia stanu prawnego i faktycznego nieruchomości,
- uzyskania najkorzystniejszego kredytu hipotecznego,
- mediacji podczas negocjacji ostatecznej ceny nieruchomości,
- przygotowania i organizacji całej transakcji,
- końcowego przekazania/wydania nieruchomości, rozliczeń dodatkowych,

**Centrum Nieruchomości Dorota Perzan**

**ul. Wiejska 25, 58-260 Bielawa**

**[www.perzan.pl](http://www.perzan.pl)**

**tel. 735-063-271, 533-200-348**

Symbol	201	Komórka lokatorska	JEST
Typ nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	154 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	3 540 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	dzierżoniewski	Gmina	Bielawa
Miejscowość	Bielawa	Kod pocztowy	58-260
Pow. całkowita	44 m <sup>2</sup>	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Ilość poziomów	1
Ogródek	JEST		



Dorota Perzan  
Pośrednik nieruchomości

735-063-271  
[biuro@perzan.pl](mailto:biuro@perzan.pl)

Więcej ofert na stronie **[www.phouse.pl](http://www.phouse.pl)**