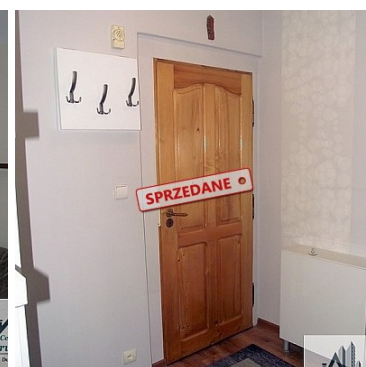


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38 m<sup>2</sup>,

Dzierżoniów

Cena **139 000** zł



Do sprzedania nowoczesne, wyremontowane 2 pokojowe mieszkanie o powierzchni 38 m<sup>2</sup> znajdujące się na I piętrze kamienicy w centrum Dzierżoniowa.

Mieszkanie jest docieplone, na podłogach panele i kafle, na ścianach regipsy.

W cenie pozostają meble, kuchnia w zabudowie, urządzenia AGD (zmywarka, lodówka, mikrofalowa z piekarnikiem, płyta indukcyjna).

Mieszkanie jest bardzo ciepłe i ekonomiczne, czynsz 130 zł., ogrzewanie elektryczne - w sezonie grzewczym rachunki wynoszą 300 zł. - 320 zł.

Do dyspozycji pozostają również 2 strychy o pow. 40 m<sup>2</sup> oraz prywatny parking (w kamienicy mieszkają 2 rodziny i nie korzystają z parkingu).

**Oferta wyłącznie w "Centrum Nieruchomości Dorota Perzan"!**

**Przy zakupie mieszkania, kupujący otrzymuje kompleksową obsługę w zakresie:**

- przygotowania i sporządzenia bezpiecznej umowy przedwstępnej,
- pomocy w gromadzeniu wymaganych dokumentów, formułowaniu oświadczeń, projektów umów, protokołów i porozumień.
- sprawdzenia stanu prawnego i faktycznego nieruchomości,
- uzyskania najkorzystniejszego kredytu hipotecznego,
- mediacji podczas negocjacji ostatecznej ceny nieruchomości,
- przygotowania i organizacji całej transakcji,
- końcowego przekazania/wydania nieruchomości, rozliczeń dodatkowych,

**Centrum Nieruchomości Dorota Perzan**

**ul. Wiejska 25, 58-260 Bielawa**

[www.perzan.pl](http://www.perzan.pl)

**tel. 735-063-271, 533-200-348**

Symbol	204	Typ nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena	139 000 PLN	Cena za m <sup>2</sup>	3 658 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	dzierżoniowski	Gmina	Dzierżonów
Miejscowość	Dzierżonów	Kod pocztowy	58-200
Pow. całkowita	38 m <sup>2</sup>	Standard	IDEALNY, PO REMONCIE
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Liczba miejsc parkingowych	1	Strych	JEST



Dorota Perzan  
Pośrednik nieruchomości

735-063-271  
biuro@perzan.pl

Więcej ofert na stronie **[www.phouse.pl](http://www.phouse.pl)**