

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 160 m², pow. działki: 2,200 m²,
Słupice

Cena **199 000** zł



Do sprzedania dom jednorodzinny do remontu o powierzchni 160m² usadowiony na działce 2200m².

Do nieruchomości przylega budynek gospodarczy (stodoła) o powierzchni 200m².

Dom parterowy z poddaszem użytkowym, w skład którego wchodzi:

PARTER: 2 pokoje, przestronna kuchnia, łazienka, korytarz oraz spiżarnia,

PODDASZE: 3 pokoje, korytarz i 4 małe komórki (możliwość powiększenia pokoi bądź wykorzystania jako garderobę)

Nieruchomość posiada piwnicę oraz strych.

Dodatkowo na działce znajdują się garaż i pomieszczenie gospodarcze.

Ogrzewanie - piec centralny na węgiel.

Woda miejska, szambo. Ciepła woda z C.O.

Z przodu budynku ładnie zagospodarowany ogród. Drzewa, krzewy ozdobne oraz ogród warzywny.

Dom znajduje się w cichym, spokojnym miejscu wsi Słupice, z dala od głównych dróg.

W wiosce znajduje się kościół, sklep, boisko piłkarskie oraz plac zabaw.

Nieruchomość wymaga wkładu finansowego.

ZAPRASZAMY NA BEZPŁATNE PREZENTACJE

Przy zakupie nieruchomości, kupujący otrzymuje kompleksową obsługę w zakresie:

- przygotowania i sporządzenia bezpiecznej umowy przedwstępnej,
- pomocy w gromadzeniu wymaganych dokumentów, formułowaniu oświadczeń, projektów umów, protokołów i porozumień.
- sprawdzenia stanu prawnego i faktycznego nieruchomości,
- uzyskania najkorzystniejszego kredytu hipotecznego,
- mediacji podczas negocjacji ostatecznej ceny nieruchomości,
- przygotowania i organizacji całej transakcji,
- końcowego przekazania/wydania nieruchomości, rozliczeń dodatkowych.

Symbol	235	Stan budynku	DO REMONTU
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	199 000 PLN	Stara cena	210 000 PLN
Cena za m2	1 244 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	dzierżoniewski	Gmina	Łagiewniki
Miejscowość	Słupice	Powierzchnia całkowita	160 m ²
Powierzchnia działki	2 200 m ²	Standard	DO REMONTU
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	5	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Kształt dachu	SKOŚNY	Ogrodzenie	PEŁNE



Katarzyna Chwalińska

573-225-923
kasia@perzan.pl

Więcej ofert na stronie **www.phouse.pl**