

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 46 m<sup>2</sup>,  
Dzierżoniów

Cena **149 000** zł



Do sprzedania 2 pokojowe mieszkanie o pow. 46 m<sup>2</sup> na 3 piętrze bloku na osiedlu w Dzierżoniowie.

Mieszkanie wyremontowane, na ścianach gładzie, na podłogach panele i kafle. Okna PCV.

Mieszkanie składa się z 2 pokoi, przedpokoju, osobnej kuchni i łazienki.

Balkon od strony południowej. Pod domem duży parking, bez miejsc wykupionych. Nie ma problemu z parkowaniem.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Sprzątana klatka schodowa.

W pobliżu znajdują się szkoły, przedszkola, żłobek, "Bajkowa Aleja Gwiazd", przychodnia, apteka, "Biedronka".

**Przy zakupie mieszkania, kupujący otrzymuje kompleksową obsługę w zakresie:**

- przygotowania i sporządzenia bezpiecznej umowy przedwstępnej,

- pomocy w gromadzeniu wymaganych dokumentów, formułowaniu oświadczeń, projektów umów, protokołów i porozumień.
- sprawdzenia stanu prawnego i faktycznego nieruchomości,
- uzyskania najkorzystniejszego kredytu hipotecznego,
- mediacji podczas negocjacji ostatecznej ceny nieruchomości,
- przygotowania i organizacji całej transakcji,
- końcowego przekazania/wydania nieruchomości, rozliczeń dodatkowych,

### **Centrum Nieruchomości Dorota Perzan**

**ul. Wiejska 25, 58-260 Bielawa**

**[www.perzan.pl](http://www.perzan.pl)**

Symbol	270	Komórka lokatorska	JEST
Typ nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	149 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	3 239 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	dzierżoniowski
Gmina	Dzierżoniów	Miejscowość	Dzierżoniów
Kod pocztowy	58-200	Pow. całkowita	46 m <sup>2</sup>
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Typ parkingu	ASFALTOWY	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1		



**Dorota Perzan**  
Pośrednik nieruchomości

**735-063-271**  
**biuro@perzan.pl**

Więcej ofert na stronie **www.phouse.pl**