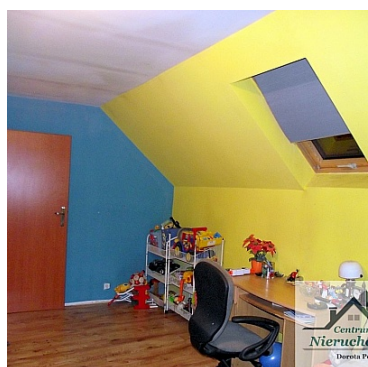


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 150 m², pow. działki: 1,300 m²,
Sieniawka

Cena **250 000** zł



Do sprzedania dom o powierzchni 150 m², 2 kondygnacyjny usadowiony na 13 arowej działce.
Na I piętrze znajdują się 3 sypialnie, na parterze duża kuchnia, pokój, salon, łazienka i przedpokój.
Dom po częściowym remoncie. Dach dachówka betonowa Brass, nowa elewacja wraz z dociepleniem.
Nowa instalacja elektryczna i hydrauliczna. Na ścianach struktura, gładzie, na podłogach panele i kafle.
Do nieruchomości przynależą 2 pomieszczenia gospodarcze.
Woda i kanalizacja miejskie. Ogrzewanie piec c.o. na paliwo stałe.
Sieniawka to malownicza miejscowość położona wśród wzgórz, lasów, 10 minut jazdy od Dzierżoniowa.
Nieopodal znajduje się staw trzcinowy.
Dom wymaga niewielkiego remontu, nadaje się do zamieszkania. Obecnie jest wynajmowany.

Cena: 250000 zł.

tel. 735-063-271, 533-200-348

Przy zakupie nieruchomości, kupujący otrzymuje kompleksową obsługę w zakresie:

- przygotowania i sporządzenia bezpiecznej umowy przedwstępnej,
- pomocy w gromadzeniu wymaganych dokumentów, formułowaniu oświadczeń, projektów umów, protokołów i porozumień.
- sprawdzenia stanu prawnego i faktycznego nieruchomości,
- mediacji podczas negocjacji ostatecznej ceny nieruchomości,
- przygotowania i organizacji całej transakcji,
- końcowego przekazania/wydania nieruchomości, rozliczeń dodatkowych,

Centrum Nieruchomości Dorota Perzan

ul. Wiejska 25, 58-260 Bielawa

www.perzan.pl

tel. 735-063-271, 533-200-348

Symbol	287	Typ nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena	250 000 PLN	Cena za m ²	1 667 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	dzierżoniowski	Gmina	Dzierżoniów
Miejscowość	Sieniawka	Pow. całkowita	150 m ²
Pow. działki	1 300 m ²	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	5	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Ogródek	JEST
Pomieszczenie gospodarcze	JEST	Taras	JEST



Dorota Perzan
Pośrednik nieruchomości

735-063-271
biuro@perzan.pl

Więcej ofert na stronie www.phouse.pl