

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 222 m², pow. działki: 964 m²,

Ząbkowice Śląskie

Cena **399 000** zł



Do sprzedania ładny dom wolnostojący, usadowiony na zagospodarowanej i ogrodzonej działce o pow. 926 m². Powierzchnia domu to ok. 220 m² z piękną piwnicą użytkową wykonaną z czerwonego piaskowca. Na parterze znajduje się otwarty salon, kuchnia, otwarta jadalnia i sypialnia oraz łazienka z wanną i prysznicem. Na górze dwie sypialnie, przestrzeń otwarta i 2 balkony, w tym jeden bardzo duży. Na podłogach są kafle i panele, na ścianach gładzie. Ogrzewanie gazowe i kominkowe. Piec gazowy bardzo nowoczesny, płynny propan. Własny zbiornik o pojemności 2700 litrów. Na otaczającej dom działce jest dużo kwiatów, stara studnia głębinowa oraz oczko wodne. Nieruchomość nie wymaga żadnego wkładu finansowego, dom jest kompletnie umeblowany.

Bardzo atrakcyjna lokalizacja - 12 minut jazdy od Ząbkowic Śląskich, 2 kilometry od drogi krajowej nr 8.

tel. 573-225-923, 735-063-271

Przy zakupie nieruchomości, kupujący otrzymuje kompleksową obsługę w zakresie:

- przygotowania i sporządzenia bezpiecznej umowy przedwstępnej,
- pomocy w gromadzeniu wymaganych dokumentów, formułowaniu oświadczeń, projektów umów, protokołów i porozumień.
- sprawdzenia stanu prawnego i faktycznego nieruchomości,
- mediacji podczas negocjacji ostatecznej ceny nieruchomości,
- przygotowania i organizacji całej transakcji,
- końcowego przekazania/wydania nieruchomości, rozliczeń dodatkowych,

Centrum Nieruchomości Dorota Perzan

ul. Wiejska 25, 58-260 Bielawa

www.perzan.pl

tel. 735-063-271, 533-200-348

Symbol	329	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena	399 000 PLN	Cena za m2	1 797 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	ząbkowicki	Gmina	Ząbkowice Śląskie
Miejscowość	Ząbkowice Śląskie	Powierzchnia całkowita	222 m ²
Powierzchnia działki	964 m ²	Standard	BARDZO DOBRY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	5
Liczba pięter	1	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Pomieszczenie gospodarcze	JEST	Kominek	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	2
Taras	JEST	Ilość tarasów	1
Cechy dodatkowe	, ,		



Dorota Perzan
Pośrednik nieruchomości

735-063-271
biuro@perzan.pl

Więcej ofert na stronie **www.phouse.pl**