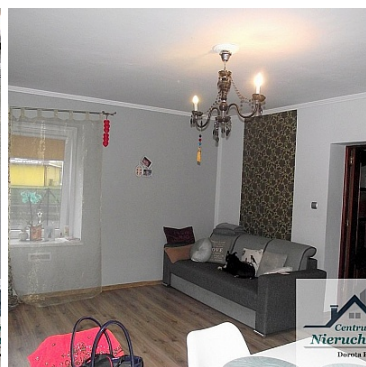


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 75 m<sup>2</sup>,

Bielawa

Cena **199 000** zł



Do sprzedaży 3 pokojowe mieszkanie o powierzchni 74,8 m<sup>2</sup> znajdujące się na parterze kamienicy w Bielawie.

Nieruchomość składa się z:

- kuchni z jadalnią
- 3 pokoi (w tym jeden do w stanie surowym)
- łazienki z WC
- przedpokoju

Dodatkowo duży ogrodzony ogród (około 200m<sup>2</sup>) z bezpośrednim wyjściem z mieszkania.

Na terenie ogrodu znajduje się garaż. Do mieszkania przynależy również duża komórka lokatorska.

Mieszkanie jest dwustronne. Na podłogach panele oraz kafle.

Wyposażona kuchnia ze sprzętem AGD oraz częścią jadalnianą.

Łazienka z toaletą oraz wanną. Przestronny salon z wypoczynkiem oraz dużym stołem.  
Wymienione instalacje, nowe okna PCV.  
Nieruchomość ogrzewana za pomocą pieca kaflowego. Ciepła woda z bojlera elektrycznego.

Zadbana kamienica z wymienionym dachem, oraz izolacją od gruntu.  
Teren nieruchomości ogrodzony.

**tel. 735-063-271, 533-200-348**

**Przy zakupie mieszkania, kupujący otrzymuje kompleksową obsługę w zakresie:**

- przygotowania i sporządzenia bezpiecznej umowy przedwstępnej,
- pomocy w gromadzeniu wymaganych dokumentów, formułowaniu oświadczeń, projektów umów, protokołów i porozumień.
- sprawdzenia stanu prawnego i faktycznego nieruchomości,
- mediacji podczas negocjacji ostatecznej ceny nieruchomości,
- przygotowania i organizacji całej transakcji,
- końcowego przekazania/wydania nieruchomości, rozliczeń dodatkowych,

**Centrum Nieruchomości Dorota Perzan**

**ul. Wiejska 25, 58-260 Bielawa**

[www.perzan.pl](http://www.perzan.pl)

**tel. 735-063-271, 533-200-348**

Symbol	335	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena	199 000 PLN	Cena za m2	2 653 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	dzierżoniowski	Gmina	Bielawa
Miejscowość	Bielawa	Kod pocztowy	58-260
Powierzchnia całkowita	75 m <sup>2</sup>	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro		Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	PIECE WĘGLOWE
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Garaż	JEST	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Miejsc garażowych	1	Ogródek	JEST
Cechy dodatkowe	, ,		



Dorota Perzan  
Pośrednik nieruchomości

735-063-271  
biuro@perzan.pl

Więcej ofert na stronie **[www.phouse.pl](http://www.phouse.pl)**