

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 46 m<sup>2</sup>,

Dzierżoniów

Cena **189 000** zł



Do sprzedania 2 pokojowe mieszkanie o powierzchni 46 m<sup>2</sup>, usytuowane na 3 piętrze czteropiętrowego bloku w ścisłym centrum Dzierżoniowa.

Mieszkanie jest wyremontowane, wszystkie instalacje są nowe (zarówno w mieszkaniu, jak i w pionach).

Blok ocieplony po termomodernizacji. Ładna zadbane klatka schodowa.

Balkon wyremontowany, wykafelkowany z doprowadzonym prądem.

Większość wyposażenia pozostaje w mieszkaniu.

Ogrzewanie centralne z sieci miejskiej.

W najbliższym czasie planowane jest również podłączenie ciepłej wody do sieci miejskiej.

Pod blokiem wydzielony parking tylko dla mieszkańców.

**tel. 735-063-271, 533-200-348**

**Oferta wyłącznie w "Centrum Nieruchomości Dorota Perzan"!**

**Przy zakupie mieszkania, kupujący otrzymuje kompleksową obsługę w zakresie:**

- przygotowania i sporządzenia bezpiecznej umowy,
- pomocy w gromadzeniu wymaganych dokumentów, formułowaniu oświadczeń, projektów umów, protokołów i porozumień.
- sprawdzenia stanu prawnego i faktycznego nieruchomości,
- mediacji podczas negocjacji ostatecznej ceny,
- przygotowania i organizacji całej transakcji,
- końcowego przekazania/wydania nieruchomości, rozliczeń dodatkowych,

**Centrum Nieruchomości Dorota Perzan**

**ul. Wiejska 25, 58-260 Bielawa**

**[www.perzan.pl](http://www.perzan.pl)**

Symbol	355	Komórka lokatorska	JEST
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	189 000 PLN
Cena za m2	4 109 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	dzierżoniowski
Gmina	Dzierżoniów	Miejscowość	Dzierżoniów
Kod pocztowy	58-200	Powierzchnia całkowita	46 m <sup>2</sup>
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY, SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Pomieszczenie gospodarcze	JEST	Balkon	JEST



Dorota Perzan  
Pośrednik nieruchomości

735-063-271  
biuro@perzan.pl

Więcej ofert na stronie **[www.phouse.pl](http://www.phouse.pl)**