

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 75 m²,

Jodłownik

Cena **139 000** zł



Do sprzedania 4 pokojowe mieszkanie o powierzchni ok. 75 m² usytuowane na parterze budynku w Jodłowniku. Obecnie część mieszkalną stanowią 2 pokoje, kuchnie i łazienka, natomiast pozostałe 2 pokoje są do przerobienia z 2-ch dużych pomieszczeń, w których znajdowała się spiżarnia i kotłownia.

Do mieszkania przynależą 2 ogródki, w tym jeden z bezpośrednim wyjściem z mieszkania.

Drugi ogródek znajduje się 10 metrów od budynku przy garażu i pomieszczeniu gospodarczym.

Istnieje możliwość zrobienia osobnego wejścia do mieszkania.

Budynek, w którym znajduje się mieszkanie jest przyłączony do kanalizacji miejskiej.

Mieszkanie jest bardzo słoneczne i ciepłe, znajduje się w cichej i spokojnej okolicy, posiada prywatny parking.

Ogrzewanie z pieca c.o. Możliwe jest wykonanie ogrzewania kominkowego.

Dodatkowo do mieszkania został wykonany projekt aranżacji wnętrza przez architekta - **zdjęcia projektu w załączeniu**

tel. 735-063-271, 533-200-348

Przy zakupie mieszkania, kupujący otrzymuje kompleksową obsługę w zakresie:

- przygotowania i sporządzenia bezpiecznej umowy,
- pomocy w gromadzeniu wymaganych dokumentów, formułowaniu oświadczeń, projektów umów, protokołów i porozumień.
- sprawdzenia stanu prawnego i faktycznego nieruchomości,
- mediacji podczas negocjacji ostatecznej ceny,
- przygotowania i organizacji całej transakcji,
- końcowego przekazania/wydania nieruchomości, rozliczeń dodatkowych,

Centrum Nieruchomości Dorota Perzan

ul. Wiejska 25, 58-260 Bielawa

www.perzan.pl

Symbol	386	Komórka lokatorska	JEST
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	139 000 PLN
Cena za m2	1 853 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	dzierżoniowski
Gmina	Dzierżonów	Miejscowość	Jodłownik
Powierzchnia całkowita	75 m ²	Standard	DO REMONTU
Liczba pokoi	4	Piętro	parter
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Strych	JEST		



Dorota Perzan
Pośrednik nieruchomości

735-063-271
biuro@perzan.pl

Więcej ofert na stronie **www.phouse.pl**