Centrum Nieruchomości
Wiejska 25
tel. 735 063 271
biuro@perzan.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 66 m^2,

Wałbrzych, Stary Zdrój

Cena **239 000** zł

Do sprzedania 3 pokojowe mieszkanie o powierzchni 66 m2, usytuowane na wysokim parterze budynku w Wałbrzychu (Stary Zdrój).
Mieszkanie jest wyremontowane, wszystkie instalacje są nowe. Na podłogach panele i kafle, na ścianach gładzie.
Ogrzewanie i ciepła woda z dwu funkcyjnego pieca gazowego.
W cenie mieszkania kuchnia w zabudowie.
Do mieszkania przynależy przydomowy, ogrodzony ogród oraz obszerna piwnica o powierzchni ok. 30 m2.
Istnieje możliwość wykonania wejścia na ogród wprost z mieszkania.
W piwnicy można prowadzić warsztat lub dowolną działalność gospodarczą.
Sufit pod mieszkaniem od piwnicy oraz cały budynek jest ocieplony, dlatego mieszkanie jest bardzo ekonomiczne.
Okna głównie od strony południowej.
Nieruchomość znajduje się w bardzo cichej i bezpiecznej okolicy, w bezpośrednim sąsiedztwie ogródków działkowych.

tel. 735-063-271, 533-200-348

Oferta na wyłączność ***!***

Przy zakupie mieszkania, kupujący otrzymuje kompleksową obsługę w zakresie:

- przygotowania i sporządzenia bezpiecznej umowy,
- pomocy w gromadzeniu wymaganych dokumentów, formułowaniu oświadczeń, projektów umów, protokołów i porozumień.
- sprawdzenia stanu prawnego i faktycznego nieruchomości,

Centrum Nieruchomości
Wiejska 25
tel. 735 063 271
biuro@perzan.pl

- mediacji podczas negocjacji ostatecznej ceny,
- przygotowania i organizacji całej transakcji,
- końcowego przekazania/wydania nieruchomości, rozliczeń dodatkowych,

Centrum Nieruchomości Dorota Perżan
ul. Wiejska 25, 58-260 Bielawa
www.perzan.pl

Symbol	400	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena	239 000 PLN	Cena za m2	2 853 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	Wałbrzych	Gmina	Wałbrzych
Miejscowość	Wałbrzych	Dzielnica - osiedle	Stary Zdrój
Powierzchnia całkowita	66 m²	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Parter	TAK	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Powierzchnia piwnicy	30 m²
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Ogródek	JEST	Pomieszczenie gospodarcze	JEST

Dorota Perżan
Pośrednik nieruchomości

735-063-271
biuro@perzan.pl

Więcej ofert na stronie **www.phouse.pl**